



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 ОКТ 2011

№ 30002

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (изменения: решения Думы г.о. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247)

В связи с многочисленными заявлениями граждан, в целях упрощения процедуры регистрации земельных участков и объектов капитального строительства, на основании рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 28.09.2011 г., руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (изменения: решения Думы г.о. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247) (далее - Проект), в порядке и сроки, утвержденные действующим законодательством, согласно приложению № 1.

2. Организацию работы по подготовке Проекта возложить на Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск.

3. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Новокуйбышевск по строительству Ходаковского А.В.

Глава городского округа



О.В.Волков

1. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (изменения: решения Думы г.о. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. №247):

1.1. подготовить проект с пояснительной запиской в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальных зон, а именно:

- В перечень основных видов разрешенного использования земельных участков в территориальных зонах Ж-1А (зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа) и Ж- 1Б (зона индивидуальной жилой застройки коттеджного типа) добавить вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство»;

- В перечень основных видов разрешенного использования земельных участков в территориальных зонах Ж-6 (зона пойменных коллективных садоводческих и дачных участков) и Ж- 5 (зона коллективных садоводческих и дачных участков) добавить вид разрешенного использования «садоводство»;

1.2. с целью приведения правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы г.о. Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (изменения: решения Думы г.о. Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148; от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247) в соответствие с действующим законодательством, исключить из описания видов разрешенного использования земельных участков во всех территориальных зонах «некапитальные торговые павильоны и торговые зоны, лотки, киоски и пр.).

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск утвержден постановлением Главы г.о. Новокуйбышевск от 18.06.2009 г. № 1417 (в редакции постановлений от 02.02.2010 г. № 195; от 20.04.2011 г. № 1170) (далее - Комиссия).

3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направлять в Комиссию до 20.10.2011 года по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Островского, 12 (каб. 7) здание Муниципального Учреждения Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области в рабочие дни с 10:00 ч. до 18:00 ч.